

# Boletín de Instalación

## ENVIROSEAL™ 40

Sellador penetrante transparente, base agua 40% de silano



The Chemical Company

*ENVIROSEAL™ 40 es un sellador penetrante transparente, base agua, 40% silano alquiloxyalquil. Proporciona una protección duradera contra la intrusión de humedad, ciclos de hielo/deshielo, e intrusión de cloruro. Es ideal para superficies de tráfico.*

### FORMAS DE APLICACION

#### Preparación de la superficie

1. Verifique que la superficie se haya curado adecuadamente. El concreto deberá tener un 80% de la resistencia que se busca, la cual se obtiene en un período de 14 a 28 días.
2. Las superficies de concreto nuevas deberán estar libres de arena, polvo, tierra, películas de aceite, grasa o productos químicos, recubrimientos u otros contaminantes para lo cual a veces es necesario limpiar por esmerilado con arena. Use arenado, chorro de agua, o granallado como sea necesario para obtener la deseada condición del sustrato.
3. Durante la aplicación deben mantenerse las temperaturas de la superficie, aire y del material entre 4°C y 43°C (40°F a 110°F). No aplique el ENVIROSEAL 40 cuando se espere que las temperaturas estén por debajo de los 4°C (40°F) dentro de las siguientes 12 horas.
4. Las superficies a tratar pueden estar ligeramente húmedas; sin embargo se sugiere una superficie seca para la máxima penetración del sellador. No debe aplicarse ENVIROSEAL 40 si hay agua encharcada en la superficie a tratar.
5. Antes y después de la aplicación del producto, se pueden aplicar materiales de control y relleno de grietas y juntas, reparaciones y selladores para juntas de expansión. Permita un tiempo mínimo de curado para los materiales de relleno y selladores de entre 6 y 12 horas antes de aplicar el ENVIROSEAL 40.

#### Aplicacion

1. Realice una prueba en una pequeña zona de la superficie de concreto (generalmente una sección de 1.5 m x 1.5m (5ft.φ x 5ft.φ), antes de comenzar la aplicación general con cualquier sellador penetrante transparente, a fin de asegurar tener los resultados y rendimientos deseados. Deje un período de 5 a 7 días para que el producto reaccione completamente antes de ser evaluado.

2. Mezcle el material perfectamente antes y durante la aplicación.
3. Aplique el material hasta lograr la saturación. Esto puede hacerse usando una pistola de baja presión o por vaciado en superficies horizontales, y posteriormente distribuya el producto en forma uniforme con un jalador o escoba de cerdas medianas y duras.

#### Tiempo de curado

ENVIROSEAL 40 tiene un tiempo típico de curado de 4 horas a 21°C (70°F) y una humedad relativa de 50%. Temperaturas menores o una humedad relativa mayor pueden prolongar el tiempo de curado.

#### Limpieza

Limpie el equipo y las herramientas con agua caliente y jabón al igual que cualquier exceso del producto. El residuo seco puede limpiarse inmediatamente con ácido cítrico diluido o con agua muy caliente, y después restregarse con una esponja de plástico.

#### PARA MEJOR DESEMPEÑO

- Evite que el material se congele.
- No diluya ENVIROSEAL 40.
- No aplique el producto en condiciones de mal tiempo o si se espera un mal tiempo en 12 horas.
- Para prevenir que el material salpique a áreas adyacentes, proteja con arpillera.
- Las superficies tratadas pueden estar un poco resbalosas por varias horas después de la aplicación del ENVIROSEAL 40, por lo tanto, evite el tráfico hasta que la superficie tratada esté seca.
- Las variaciones en la textura y porosidad del sustrato afectarán el rendimiento, apariencia y desempeño del producto.
- No inhibirá la penetración de agua en superficies dañadas o con grietas.
- Los recortes de excesos de aplicación pueden refilarse al final de la aplicación del sellador.
- La aplicación adecuada del producto



## ENVIROSEAL™ 40

es responsabilidad del usuario. Toda visita de campo realizada por el personal de BASF tiene como fin único el hacer recomendaciones técnicas y no el supervisar o proporcionar control de calidad en el lugar de la obra.

### EMPAQUE

ENVIROSEAL™ 40 se encuentra disponible en baldes de 19 l (5 gal) o en tambores de 205 l (54 gal)

### ALMACENAMIENTO

Almacene a una temperatura entre 2°C y 43°C (35°F y 110°F). La vida útil del producto es de 18 meses si se almacena en los recipientes originales cerrados.

### RENDIMIENTO

En promedio, ENVIROSEAL 40 proporciona un rendimiento de 2.4 a 4.8 m<sup>2</sup>/l (100-200 ft<sup>2</sup>/gal) sobre concreto o ladrillo. Se recomienda aplicar el producto en un área de prueba para determinar el rendimiento real.

### **BASF Corporation**

Construction Chemicals

**Mexico** - Av. Insurgentes sur 975, Mexico

Tel: ( 55 ) 5325 5643 – [www.basf-cc.com.mx](http://www.basf-cc.com.mx)

**Costa Rica** Parque Industrial Zeta de Alajuela, Alajuela

Tel: 506-2440-9110 – [www.centroamerica.basf-cc.com](http://www.centroamerica.basf-cc.com)

**Panamá** Calle 50 Torre Global Park, Piso 12, Of. 12-04 , San Francisco

Tel: 507-300-1360 - [www.centroamerica.basf-cc.com](http://www.centroamerica.basf-cc.com)

**Puerto Rico y el Caribe** Carr. 183 Km. 1.7 Caguas, Bo. Tomas de Castro, Puerto Rico

Tel: 1 787-258 2737 - [www.caribbean.basf-cc.com](http://www.caribbean.basf-cc.com)

**Rep. Dominicana** Gustavo Mejia Ricard # 11, Ed. Rogama, 3er piso, Sto Domingo

Tel: 809 334-1026 - [www.basf-cc.com.do](http://www.basf-cc.com.do)